



QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI (BENEFÍCIO DIRETO E INDIRETO)

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para a elaboração de projetos completos e detalhados visando a reforma do prédio da Câmara Municipal de Olímpia.

TIPO DE OBRA (Conforme Acórdão 2622 / 2013 - TCU) - SERVIÇOS DE ENGENHARIA

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,80%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S + G	0,80%
TAXA DE RISCO		R	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,99%
TAXA DE LUCRO		L	7,10%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%		3,00%
	ISS (legislacao municipal		3,00%
	CPRB (INSS)		2,00%
BDI RESULTANTE			25,00%

FÓRMULA UTILIZADA :

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Observações: Declaro que, conforme legislacao tributaria municipal, a base de calculo do ISS corresponde a 100% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 3,00%, ou seja para o calculo do bdi adotou-se o valor de 3,00%

PROMISSÃO/SP terça-feira, 11 de novembro de 2025

GABRIEL FÉLIX SILVA
G.F.S. CONSTRUÇÃO - EPP
50.414.238/0001-31